

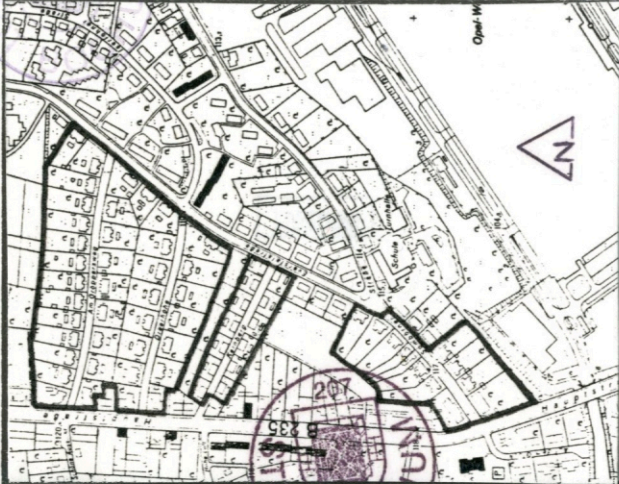
# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Das nachfolgend gekennzeichnete und beschriebene Bauwerk wird gem. § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 DSchG in die Denkmalliste eingetragen.

**A**  
LISTE

Baudenkmal

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267



<b>LAGE DES OBJEKTS</b>	STRASSEN-SCHLÜSSEL	STRASSE Dreerhöhe/Somborner Straße		HAUS-NR. s. Anlage
	GEBÄRMUNG	Langendreer		FLURSTÜCK s. Anlage
BEZIRK IV	MITTELPUNKT-KOORDINATEN	RECHTS-OST- WERT: 39 S	HOCH-NORD- WERT:	

**KURZBEZEICHNUNG DES DENKMALS:**

Siedlung Dreerhöhe/Somborner Straße

**WESENTLICHE CHARAKTERISTISCHE MERKMALE: GRÜNDE ZUR ERHALTUNG UND NUTZUNG: BEGRÜNDUNG DES ÖFFENTLICHEN INTERESSES:**

Der Siedlungsbereich am Kernberg wurde zwischen 1884 und 1910 für die Bergarbeiter der Zeche "Bruchstraße" errichtet. Die Zeche "Bruchstraße" begann mit den Abteufarbeiten im Jahr 1872 am ersten Schacht "Gustav" und nahm dort im Jahr 1874 die Förderung auf. 1962 wurde die Zeche stillgelegt.

Die Siedlungshäuser am Kernberg sind in Ziegelbauweise errichtet und entsprechen, abgesehen von der Zweigeschossigkeit mit ihrer geometrisierenden und achsialen Fassadenstruktur, dem ältesten Koloniehautyp des Ruhrgebietes. Die Gebäude in den anderen Straßen sind plastisch gestaltet und durch den Wechsel von Backstein, Putz und Haustein lebhafter ornamentiert.

...



BILD-NR: 1



BILD-NR: 2



BILD-NR: 3



BILD-NR: 4  
13001

DER OBERSTADTDIREKTOR DER STADT BOCHUM  
-UNTERE DENKMALBEHÖRDE-

*Wm*

DATUM DER EINTRAGUNG:

30. JUNI 1992

DIE EINTRAGUNG UMFASST:

5

SEITEN

Seite

- 1 -

**DENKMALLISTE DER  
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 2 -

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG :

267

A

EIGENTÜMER DES DENKMALS:

BESTANDSKRÄFTIG AM:

OBJEKT MIT ÜBERBEZIRKLICHER BEDEUTUNG:

VERMERK / HINWEIS ZU ÄNDERUNGEN:

NUTZUNGSBERECHTIGTER:

NACHRICHT Ü. FORTSCHREIBUNG / LÖSCHUNG:

Eigentümerwechsel s. Fortschreibung  
1/11, 2/11, 3/11, 4/11, 5/11, 6/11, 12/11

SONSTIGE VERMERKE:

NACHRICHT AN WESTF. AMT F. DENKMALPFLEGE:

**DENKMALLISTE DER  
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite -3 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG :

267

Die etwas später (1910) erbauten Siedlungshäuser im zweiten Teil der Siedlung (Somborner Straße) sind bis auf zwei 2 1/2-geschossige repräsentative Kopfbauten (1933/ 34) insgesamt 1 1/2-geschossig.

Die glattgeputzten einfach gestalteten Gebäude mit Mittelrisalit und teilweise abgewalmten Dächern lassen bei herkömmlicher Kubatur aber schon neue Gestaltungsprinzipien erkennen.

Für die Erhaltung und Nutzung sprechen vorwiegend wissenschaftliche, d. h. sozial- und baumentwicklungsgeschichtliche und städtebauliche Gründe.

**DENKMALLISTE DER  
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 4 -

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

Siedlung/Kernberg/Dreerhöhe

Langendreer Flur 2:

		Flurstück		Flurstück	
Kernberg:	1	= 46	2	= 39 <b>363</b>	
	3	= 47	4	= 40	
	5	= 48	6	= 41	
	7	= 49	8	= 42	
	9	= 50	10	= 43	
	11	= 51	12	= 328	
	13	= 326			
Hauptstr.	11/13	= 340	3/5	= 66	
	15/17	= 56	7/9	= 63, 64, 65	
Dreerhöhe	1	= 87	2	= 94	
	3	= 88	4	= 95	
	5	= 89	6	= 96	
	7	= 90	8	= 97	
	9	= 91	10	= 98	
	11	= 92			

Siedlung Kernberg/Dreerhöhe

Am Gröppersweg	1	= 67	2	= 86
	3	= 68	4	= 85
	5	= 69	6	= 84
	7	= 70	8	= 83
	9	= 71	10	= 82
	11	= 72	12	= 81
	13	= 73	14	= 80
	15	= 74		
	17	= 75		
	19	= 76		
	21	= 77		
	23	= 78		

Siedlung Somborner Straße

Langendreer Flur 2:

		Flurstück	
Somborner Str.	3	= 24	
	5/ 7	= 17	
	9/11	= 18	
	13	= 19	
	15	= 20	
	17/19	= 21	
	21/23	= 22	
	2/ 2 a	= 301	
	4/ 6	= 214	
	8/10	= 213	
	12/14	= 212	
Everstalstr.	1/ 3	= 23	

Everstalstr.	13	= 104
	15	= 105
	17	= 106
	19	= 107
	21	= 100

DENKMALLISTE DER  
Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 5 -

A

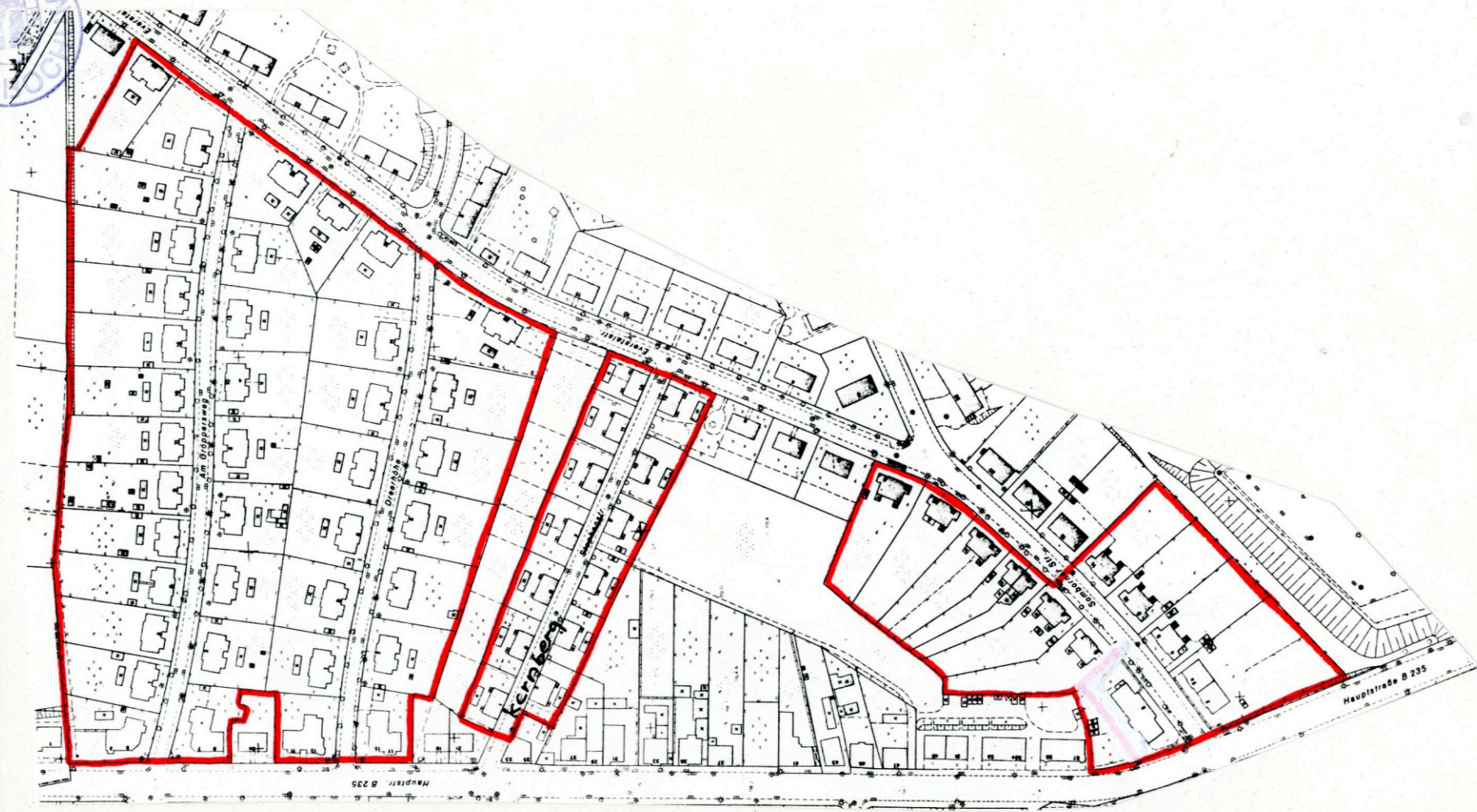
: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

DETAILLIERTER LAGEPLAN

DES DENKMALS / DES DENKMALENSEMBLES

MAßSTAB 1 :



KARTEL 33.CRD

# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 6 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

<p><b>BILDER</b></p> <p>DES DENKMALS ZUM ZEITPUNKT DER UNTERSCHUTZSTELLUNG</p> <p>THEMA = AUFGENOMMENES DENKMAL/-DETAIL</p> <p>ARCHIV-NR = REGISTRIER- NR. IM BILD- ARCHIV</p>	<p>KODAK 5053 TMY 29</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 32</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 23</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 28</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 33</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>
<p>KODAK 5053 TMY 31</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 18</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 32</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>
<p>KODAK 5053 TMY 11</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 7</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 8</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 19</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 27</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>KODAK 5053 TMY 16</p>  <p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>

# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 7 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

## BILDER

DES DENKMALS ZUM  
ZEITPUNKT DER  
UNTERSCHUTZSTELLUNG

THEMA = AUFGENOMMENES  
DENKMAL / -DETAIL

ARCHIV-NR = REGISTRIER-  
NR. IM BILD-  
ARCHIV



THEMA:

ARCHIV-NR: 13001



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 8 -

A : LISTENTEIL  
NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

<p><b>BILDER</b></p> <p>DES DENKMALS ZUM ZEITPUNKT DER UNTERSCHUTZSTELLUNG</p> <p>THEMA = AUFGENOMMENES DENKMAL/-DETAIL</p> <p>ARCHIV-NR = REGISTRIER- NR. IM BILD- ARCHIV</p>	<p>KODAK 5053 TMY 10</p>	<p>KODAK 5053 TMY 10</p>	<p>18 KODAK 5053 TMY</p>	<p>KODAK 5053 TMY 12</p>	<p>11 KODAK 5053 TMY</p>
	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>
<p>19 KODAK 5053 TMY</p>	<p>28 KODAK 5053 TMY</p>	<p>27 KODAK 5053 TMY</p>	<p>KODAK 5053 TMY 17</p>	<p>20 KODAK 5053 TMY</p>	<p>KODAK 5053 TMY 4</p>
<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>
<p>29 KODAK 5053 TMY</p>	<p>30 KODAK 5053 TMY</p>	<p>KODAK 5053 TMY 23</p>	<p>KODAK 5053 TMY 12</p>	<p>KODAK 5053 TMY 5</p>	
<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>	<p>THEMA:</p> <p>ARCHIV-NR:</p>

KRIEDEL 32. CRO



# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite -9 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

## BILDER

DES DENKMALS ZUM  
ZEITPUNKT DER  
UNTERSCHUTZSTELLUNG

THEMA = AUFGENOMMENES  
DENKMAL/-DETAIL

ARCHIV-NR = REGISTRIER-  
NR. IM BILD-  
ARCHIV



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



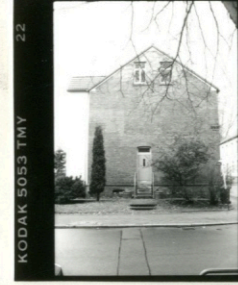
THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

**KARTEIKARTE: A 267** Fortschreibung 1/1

---

**Eigentumswechsel:**

Gemäß § 10 DSchG NRW wurde mit Kaufvertrag vom 17.01.2013 ein Eigentumswechsel angezeigt.

Neuer Eigentümer (Am Gröppersweg 19 (1/4 nach WEG) ab 01.04.2013:

Bochum, <sup>07</sup> . Februar 2013

Die Oberbürgermeisterin

Im Auftrage

  
-----  
Jens Hendrix



Verteiler: *al. Bö. 12.02.13*  
Eigentümer  
LWL  
Finanzamt  
41 A  
20  
61 - BBB  
61 4 - Fr. Altegoer

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 2/1

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Somborner Str. 2, 2a**  
**Flur 2, Flurstück 301**

**Neue Wohnungs- / Teileigentümer:**

Bochum, 22. Februar 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage





(Siegel)

Corinna Tschäschke

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 3/1

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Everstalstr. 19**

**Flur 2, Flurstück 107**

**Neue Wohnungs- / Teileigentümer:**

Bochum, 16. April 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage

  
..... (Siegel)



Linda-Elaine Buresch

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 4/1

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Somborner Str. 4**  
**Flur 2, Flurstück 458**

**Neue Eigentümerin:**

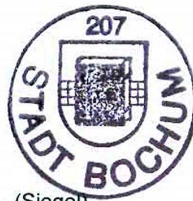
Bochum, 28. September 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage



Corinna Tschäschke



(Siegel)

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 5/1

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Am Gröppersweg 2**

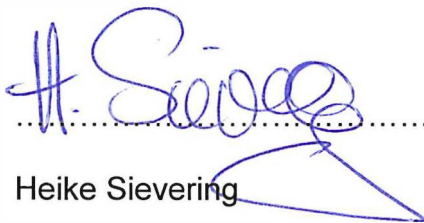
**Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 86**

**Neuer Wohnungs-/Teileigentümer:**

Bochum, 15. Oktober 2019

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage

  
Heike Sievering



KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 6/1

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Am Gröppersweg 12**

**Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 81**

**Neue Wohnungs-/Teileigentümer:**

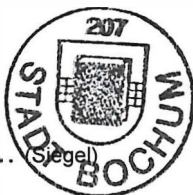
Bochum, 15. Oktober 2019

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage



Heike Sievering



Karteikarte: A 267

---

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

**Everstalstr. 19**

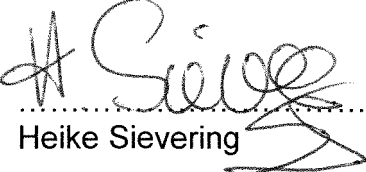
**Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 107**

**Neue Wohnungs- / Teileigentümerin:**

Bochum, 04. Dezember 2020

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage

  
Heike Sievering

