

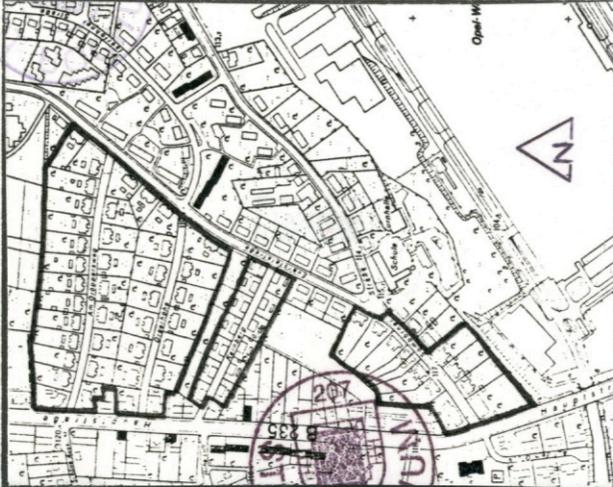
DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Das nachfolgend gekennzeichnete und beschriebene Bauwerk wird gem. § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 DSchG in die Denkmalliste eingetragen.

A
LISTE

Baudenkmal

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267



LAGE DES OBJEKTS	STRASSEN-SCHLÜSSEL	STRASSE Dreerhöhe/Somborner Straße		HAUS-NR. s. Anlage
	GEBÄRMUNG	Langendreer		FLURSTÜCK s. Anlage
BEZIRK IV	MITTELPUNKT-KOORDINATEN	RECHTS-OST- WERT: 39 S	HOCH-NORD- WERT:	

KURZBEZEICHNUNG DES DENKMALS:

Siedlung Dreerhöhe/Somborner Straße

WESENTLICHE CHARAKTERISTISCHE MERKMALE: GRÜNDE ZUR ERHALTUNG UND NUTZUNG: BEGRÜNDUNG DES ÖFFENTLICHEN INTERESSES:

Der Siedlungsbereich am Kernberg wurde zwischen 1884 und 1910 für die Bergarbeiter der Zeche "Bruchstraße" errichtet. Die Zeche "Bruchstraße" begann mit den Abteufarbeiten im Jahr 1872 am ersten Schacht "Gustav" und nahm dort im Jahr 1874 die Förderung auf. 1962 wurde die Zeche stillgelegt.

Die Siedlungshäuser am Kernberg sind in Ziegelbauweise errichtet und entsprechen, abgesehen von der Zweigeschossigkeit mit ihrer geometrisierenden und achsialen Fassadenstruktur, dem ältesten Koloniehautyp des Ruhrgebietes. Die Gebäude in den anderen Straßen sind plastisch gestaltet und durch den Wechsel von Backstein, Putz und Haustein lebhafter ornamentiert.

...



BILD-NR: 1

BILD-NR: 2

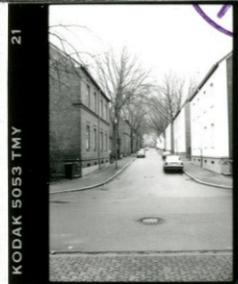


BILD-NR: 3

BILD-NR: 4

13001

DER OBERSTADTDIREKTOR DER STADT BOCHUM
-UNTERE DENKMALBEHÖRDE-

DATUM DER EINTRAGUNG:

30. JUNI 1992

DIE EINTRAGUNG UMFASST:

5

SEITEN

Seite

- 1 -

**DENKMALLISTE DER
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 2 -

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG :

267

A

EIGENTÜMER DES DENKMALS:

BESTANDSKRÄFTIG AM:

OBJEKT MIT ÜBERBEZIRKLICHER BEDEUTUNG:

VERMERK / HINWEIS ZU ÄNDERUNGEN:

NUTZUNGSBERECHTIGTER:

NACHRICHT Ü. FORTSCHREIBUNG / LÖSCHUNG:

Eigentümerwechsel s. Fortschreibung
1/11, 2/11, 3/11, 4/11, 5/11, 6/11, 12/11

SONSTIGE VERMERKE:

NACHRICHT AN WESTF. AMT F. DENKMALPFLEGE:

**DENKMALLISTE DER
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite -3 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG :

267

Die etwas später (1910) erbauten Siedlungshäuser im zweiten Teil der Siedlung (Somborner Straße) sind bis auf zwei 2 1/2-geschossige repräsentative Kopfbauten (1933/ 34) insgesamt 1 1/2-geschossig.

Die glattgeputzten einfach gestalteten Gebäude mit Mittelrisalit und teilweise abgewalmten Dächern lassen bei herkömmlicher Kubatur aber schon neue Gestaltungsprinzipien erkennen.

Für die Erhaltung und Nutzung sprechen vorwiegend wissenschaftliche, d. h. sozial- und baumentwicklungsgeschichtliche und städtebauliche Gründe.

**DENKMALLISTE DER
Stadt Bochum**

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 4 -

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

Siedlung/Kernberg/Dreerhöhe

Langendreer Flur 2:

		Flurstück		Flurstück	
Kernberg:	1	= 46	2	= 39 363	
	3	= 47	4	= 40	
	5	= 48	6	= 41	
	7	= 49	8	= 42	
	9	= 50	10	= 43	
	11	= 51	12	= 328	
	13	= 326			
Hauptstr.	11/13	= 340	3/5	= 66	
	15/17	= 56	7/9	= 63, 64, 65	
Dreerhöhe	1	= 87	2	= 94	
	3	= 88	4	= 95	
	5	= 89	6	= 96	
	7	= 90	8	= 97	
	9	= 91	10	= 98	
	11	= 92			

Siedlung Kernberg/Dreerhöhe

Am Gröppersweg	1	= 67	2	= 86
	3	= 68	4	= 85
	5	= 69	6	= 84
	7	= 70	8	= 83
	9	= 71	10	= 82
	11	= 72	12	= 81
	13	= 73	14	= 80
	15	= 74		
	17	= 75		
	19	= 76		
	21	= 77		
	23	= 78		

Siedlung Somborner Straße

Langendreer Flur 2:

		Flurstück	
Somborner Str.	3	= 24	
	5/ 7	= 17	
	9/11	= 18	
	13	= 19	
	15	= 20	
	17/19	= 21	
	21/23	= 22	
	2/ 2 a	= 301	
	4/ 6	= 214	
	8/10	= 213	
	12/14	= 212	
Everstalstr.	1/ 3	= 23	

Everstalstr.	13	= 104
	15	= 105
	17	= 106
	19	= 107
	21	= 100

DENKMALLISTE DER
Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 5 -

A

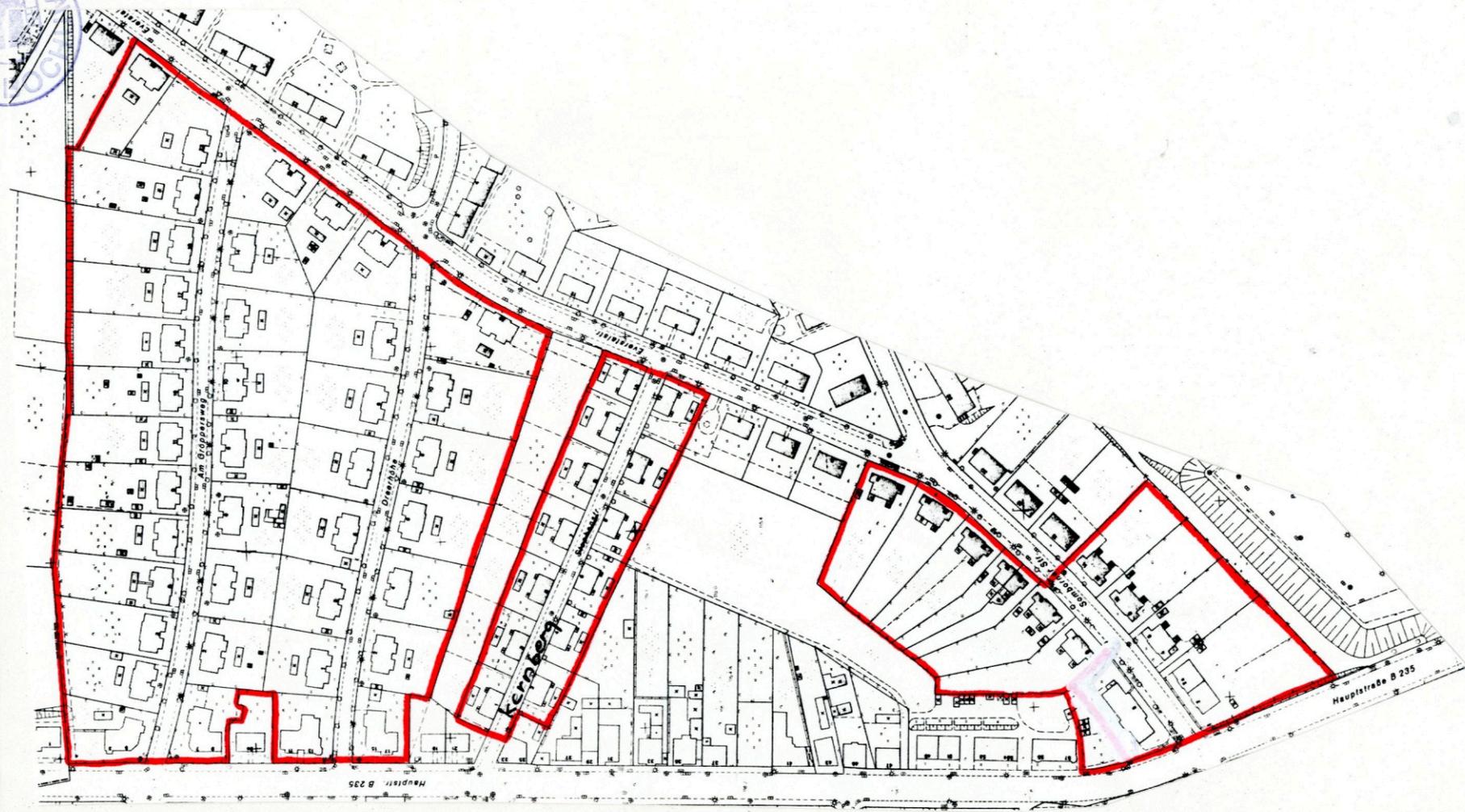
: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

DETAILLIERTER LAGEPLAN

DES DENKMALS / DES DENKMALENSEMBLES

MAßSTAB 1 :



KARTEL 33.CRD

DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 6 -

A : LISTENTEIL
NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

BILDER DES DENKMALS ZUM ZEITPUNKT DER UNTERSCHUTZSTELLUNG THEMA = AUFGENOMMENES DENKMAL/-DETAIL ARCHIV-NR = REGISTRIER- NR. IM BILD- ARCHIV	KODAK 5053 TMY 29 	KODAK 5053 TMY 32 	KODAK 5053 TMY 23 	KODAK 5053 TMY 28 	KODAK 5053 TMY 33 
	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:
ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:
KODAK 5053 TMY 31 	KODAK 5053 TMY 18 				KODAK 5053 TMY 32 
THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:
ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:
KODAK 5053 TMY 11 	KODAK 5053 TMY 7 	KODAK 5053 TMY 8 	KODAK 5053 TMY 19 	KODAK 5053 TMY 27 	KODAK 5053 TMY 16 
THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:	THEMA:
ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:	ARCHIV-NR:

DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 7 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

BILDER

DES DENKMALS ZUM
ZEITPUNKT DER
UNTERSCHUTZSTELLUNG

THEMA = AUFGENOMMENES
DENKMAL/-DETAIL

ARCHIV-NR = REGISTRIER-
NR. IM BILD-
ARCHIV



THEMA:

ARCHIV-NR: 13001



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



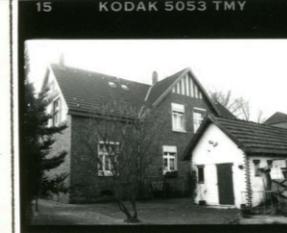
THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 8 -

A : LISTENTEIL
NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

BILDER DES DENKMALS ZUM ZEITPUNKT DER UNTERSCHUTZSTELLUNG THEMA = AUFGENOMMENES DENKMAL/-DETAIL ARCHIV-NR = REGISTRIER- NR. IM BILD- ARCHIV	10 KODAK 5053 TMY 	10 KODAK 5053 TMY 	18 KODAK 5053 TMY 	KODAK 5053 TMY 12 	11 KODAK 5053 TMY
	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:
19 KODAK 5053 TMY 	28 KODAK 5053 TMY 	27 KODAK 5053 TMY 	17 KODAK 5053 TMY 	20 KODAK 5053 TMY 	KODAK 5053 TMY 4
THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:
29 KODAK 5053 TMY 	30 KODAK 5053 TMY 	23 KODAK 5053 TMY 	12 KODAK 5053 TMY 	5 KODAK 5053 TMY 	
THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:	THEMA: ARCHIV-NR:

DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals
gemäß § 3 DSchG NW

Seite -9 -

A

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG : 267

BILDER

DES DENKMALS ZUM
ZEITPUNKT DER
UNTERSCHUTZSTELLUNG

THEMA = AUFGENOMMENES
DENKMAL/-DETAIL

ARCHIV-NR = REGISTRIER-
NR. IM BILD-
ARCHIV



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:



THEMA:

ARCHIV-NR:

THEMA:

ARCHIV-NR:

DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: A 267 Fortschreibung 1/1

Eigentumswechsel:

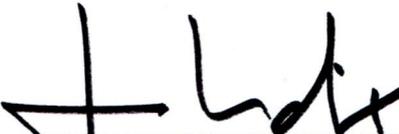
Gemäß § 10 DSchG NRW wurde mit Kaufvertrag vom 17.01.2013 ein Eigentumswechsel angezeigt.

Neuer Eigentümer (Am Gröppersweg 19 (1/4 nach WEG) ab 01.04.2013:

Bochum, ⁰⁷ . Februar 2013

Die Oberbürgermeisterin

Im Auftrage



Jens Hendrix



Verteiler: *al. Bö. 12.02.13*
Eigentümer
LWL
Finanzamt
41 A
20
61 - BBB
61 4 - Fr. Altegoer

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 2/1

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

Somborner Str. 2, 2a
Flur 2, Flurstück 301

Neue Wohnungs- / Teileigentümer:

Bochum, 22. Februar 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage





(Siegel)

Corinna Tschäschke

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 3/1

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

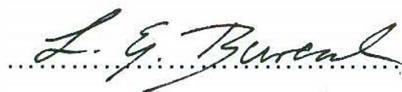
Everstalstr. 19
Flur 2, Flurstück 107

Neue Wohnungs- / Teileigentümer:

Bochum, 16. April 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage


..... (Siegel)



Linda-Elaine Buresch

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 4/1

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

Somborner Str. 4
Flur 2, Flurstück 458

Neue Eigentümerin:

Bochum, 28. September 2018

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage



Corinna Tschäschke



(Siegel)

KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 5/1

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

Am Gröppersweg 2

Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 86

Neuer Wohnungs-/Teileigentümer:

Bochum, 15. Oktober 2019

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage


Heike Sievering



KARTEIKARTE: **A 267**

Fortschreibung 6/1

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

Am Gröppersweg 12

Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 81

Neue Wohnungs-/Teileigentümer:

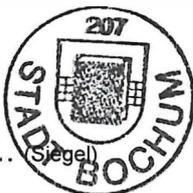
Bochum, 15. Oktober 2019

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage



Heike Sievering



Karteikarte: A 267

Ein Eigentümerwechsel hat stattgefunden:

Everstalstr. 19

Gemarkung Langendreer, Flur 2, Flurstück 107

Neue Wohnungs- / Teileigentümerin:

Bochum, 04. Dezember 2020

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage


Heike Sievering

